



Gjert Åge Sommereng
Gartnerløkka 35
3260 LARVIK

Verdiskaping og stedsutvikling
Innbyggerkontakt og byggesak
Saksbehandler Thor Håkon Lindstad
Deres ref.
Vår ref. 24/136089
Arkiv 19/6675
Vår dato 05.08.2024
Deres dato

Gjenopptar pålegg om retting og tvangsmulkt etter endelig rettsavgjørelse - Ombygging av terrasser, brygger, annekse - Saltverksveien 20 - 1002/475

Vi viser til Vestfold tingretts dom 13.02.2024 som stadfester Larvik kommunes vedtak om pålegg om tilbakeføring og ileggelse av tvangsmulkt 27.04.2021. Statsforvalteren i Vestfold og Telemark kom til samme konklusjon i klagevedtaket 30.08.2021. Agder lagmannsrett besluttet 28.06.2024 å nekte anken over tingrettens dom fremmet.

Larvik kommune ved virksomhet innbyggerkontakt og byggesak besluttet 23.02.2022 utsatt iverksettelse for pålegget i påvente av endelig avgjørelse i domstolen. Den forelå 28.06.2024. Kommunen skrev i februar 2022 følgende:

«Hvis pålegget står seg, helt eller delvis, løper rettefristen igjen umiddelbart fra datoen for Sivilombudets uttalelse eller domstolens avgjørelse. Tvangsmulkt forfalt i perioden 24.12.21 til 23.02.22 vil i så fall også faktureres. Det fremgikk med all mulig tydelighet av planutvalgets vedtak 24.08.21 at rettefristen ville løpe fra 12 uker etter Statsforvalterens bekreftende klagevedtak. Kommunen har etter Statsforvalterens klagevedtak verken aktet, hatt oppfordring til eller fått oppfordring til å sette noen ny frist. Statsforvalterens merknad om «kan vurdere om det skal settes ny frist» er en ren saksopplysning, og tiltakshaver forventes å forholde seg til vedtatte frister i fravær av ny beskjed. Ved usikkerhet måtte man i det minste ventes å spørre innen utløpet».

Vi antar dere er godt i gang med tilbakeføringen. Tvangsmulkten lyder på kr. 500 per dag. I perioden 24.12.2021 til 23.02.2022 utgjør dette kr. 31 000. Og i perioden 28.06.2024 til i dag utgjør dette kr. 17 000. Totalt kr. 48 000. Dette beløpet faktureres omgående. Ytterligere tvangsmulkt faktureres inntil det foreligger fotodokumentasjon på tilbakeføring fullt og helt i tråd med vedtaket av 27.04.2021. Dette til orientering.

Med hilsen
Thor Håkon Lindstad
Tilsynsjurist
33 17 10 00

Dette dokumentet er ekspedert uten manuell signatur.

Kopi til:

Breili & Partnere AS	Bulls gate 2A	3110	TØNSBERG
Hbl Advokatfirma Haraldsen Bydal Lie Da	Postboks 414	3101	TØNSBERG
Kommunal- Og Distriktsdepartementet	Postboks 8112 DEP	0032	OSLO
STATSFORVALTEREN I VESTFOLD OG TELEMARK	Postboks 2076	3103	TØNSBERG