



Hbl Advokatfirma Haraldsen Bydal Lie Da v/Anne Synnøve
Monsen Tellefsen
Postboks 414
3101 TØNSBERG

Møtereferat - Ombygging av terrasser, brygger, annekst - Saltverksveien 20 - Gbnr. 1002/475

Innledning

Det ble avholdt møte i ovennevnte ulovlighetsoppfølgingssak 27.02.2025. Larvik kommune forklarte innledningsvis at vi ville referatføre møtet, derav dette brevet.

Tidspunkt/sted

Torsdag 27.02.2025 kl. 13.00-13.40 i Feyers gate 7, Larvik.

Til stede

Advokat Anne Synnøve Monsen Tellefsen på vegne av hjemmelshaverne i Saltverksveien 20 og Larvik kommune virksomhet Innbyggerkontakt og byggesak (heretter Byggesak) v/ Agneta Børretzen (saksbehandler), Caroline Ralle (saksbehandler) og Silje Vestre (fagleder).

Avklaring av formålet med møte

Innledningsvis forklarte Silje Vestre at Byggesak hadde lest gjennom møteandmodningen fra advokat Tellefsen som ble sendt til Larvik kommune v/ Kommunedirektøren, hvor det ble bedt om et møte med formål om at kommunen skulle få en fullstendig forståelse av bevisvurderingen av bryggens opprinnelige lovlighet. Silje Vestre ba advokat Tellefsen utdype hva hun ønsket å oppnå med møtet, all den tid sakens faktiske og rettslige side har blitt vurdert og endelig avgjort i rettsapparatet. Silje Vestre presiserte også at Byggesak ikke kom til å vurdere eller ta stilling til påstander eller dokumenter som eventuelt ville bli lagt frem under møtet, men at vi ville lytte.

Advokat Tellefsen forklarte at hennes klient i utgangspunktet er uenig i den endelige dommen i saken. Videre viste hun til at Larvik kommune ikke har vært en direkte part i rettssakene, og at det ble lagt frem en del arkivopplysninger i «12. time», som ikke ble godkjent som relevante dokumenter. Advokat Tellefsen fremholdt også at det var innhentet nye bevis som hun mener er av betydning. Advokat Tellefsen mener dette er opplysninger og dokumenter Larvik kommune bør ha kjennskap til fordi tiltakshaver nå ønsker å sende inn en ny dispensasjonssøknad. I forlengelsen av dette ønsket advokat Tellefsen at tvangsmulkt ikke iverksettes før dispensasjonssøknaden er behandlet.

Fremleggelse av dokumentasjon

Advokat Tellefsen la frem og gjennomgikk flere dokumenter. Silje Vestre forklarte at dokumentene måtte sendes til Byggesak i etterkant av møtet.

Oppsummering avslutningsvis

Avslutningsvis bedyret advokat Tellefsen at målet nå er å rydde opp. Dette ved å *ikke* angripe Byggesaks pålegg om retting og tvangsmulkt, men heller ved å søke om dispensasjon i etterkant.

Silje Vestre viste til at Byggesak p.t. forholder seg til rettefristen som i brev av 23.10.2024 ble satt til 01.03.2025, og at en eventuell anmodning om utsatt frist må sendes inn skriftlig.

Med hilsen
Caroline Ralle
Byggesaksbehandler/Tilsynsjurist
33 17 10 00

Dette dokumentet er ekspedert uten manuell signatur